

Inhaltsverzeichnis

Grußwort – Gunther Wölfle, Geschäftsführer buildingSMART Deutschland e. V.	V
Vorwort – Building Information Modelling oder das digitale Miteinander am Bau	VII
Autorenporträt	XI
Einführung – „Bitte ein BIM!“	1
1 Miteinander, zusammen, gemeinsam, im Team – Miteinander jagen, miteinander arbeiten, miteinander planen. – Das Miteinander von gestern, heute und morgen.	12
2 BIM der Baumeister – Baumeister – Architekt – Ingenieur – Bauunternehmer – BIM-Baumeister	27
3 Ist der Bauer digitaler als der Bauherr? – Digital Native, Digital Immigrant und was überhaupt ist „digital“?	32
4 Was ist eigentlich BIM? – BIM-Grundlagen und Begriffsdefinition	39
5 BIM „Made in Germany“ – BIM-Nutzung in Deutschland – Stand der Entwicklung – buildingSMART – planen-bauen 4.0 – Stufenplan – warum ein deutscher BIM-Ansatz bei Globalisierung der BIM-Daten?	48
6 Was nützt es mir? – Was ist der Mehrwert von BIM für Bauherren, für Planer, für Bauausführende, für Betreiber und für das Projektmanagement?	67
7 Merkmale einer BIM-Planung – Der Mensch im Mittelpunkt – Prozesse – Richtlinien – Technologien – Formen des BIM – little bis big social BIM	81
8 „Ja“, ich will! – BIM-Implementierung im Unternehmen oder im Projekt – Einführung im Architekturbüro, im TGA-Planungsbüro, im TWP-Planungsunternehmen sowie beim Generalunternehmer	93
9 Was ändert sich überhaupt? – Entmystifizierung der berühmten Leistungsverschiebung – Change-Management, um von der Absicht zur Tat zu kommen.	135
10 Bitte einsteigen! – Der Einstieg ins Projekt: Wann ist er für wen am sinnvollsten? – Welches Projekt gehört an den Start und wie sieht ein professionelles Projekt-Setup aus?	147

11	Einfach mal machen! – Erfahrungen am ersten BIM-Pilotprojekt und wie es heute läuft: Ein Werkbericht vom Aquapark in Oberhausen und vom Hallenbad in Werdohl	164
12	Selbstverständlich BIM! – Wie viel BIM verträgt ein Mittelstandsprojekt: Werkbericht eines mittelgroßen BIM-Projektes gefördert durch das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR)	183
13	Was bin ich? – BIM-Prozesse und BIM-Rollen: Was ist ein Informationsmanager, ein BIM-Manager, ein BIM-Koordinator, ein BIM-Autor – und was bin ich?	189
14	BIM all inclusive – Haben Sie schon einmal versucht, bei Veranstaltungen, Veröffentlichungen oder den großen Akteuren des Marktes etwas über das Arbeiten mit BIM zu erfahren? Sicher haben Sie dann festgestellt: Das Wie bleibt strategisch gesteuert oft offen. BIM darf nicht exklusiv sein!	200
15	BIM-Aus- und Weiterbildung – Qualifikation, Zertifizierung und Ausbildung an den Hochschulen – privatwirtschaftliche Ausbildung – neue Formen des Lernens	203
16	Qualitätsmanagement und Qualifikation – Wie kommen wir zur Qualitätssicherung im Planen, Bauen und Betreiben von Bauwerken?	219
17	Digital-HR: BIM im Personalwesen – Verändert BIM das Personalwesen in der Wertschöpfungskette Bau? – Führungsverantwortung, Personalentwicklung und Schulungen von neuen Rollen und Berufsgruppen	223
18	BIM, Gesellschaft und unser Planet – Wie kann uns denn die BIM-Methodik bei den gesellschaftspolitisch relevanten Aufgabenstellungen wie Wohnungsknappheit, Energiewende und die Herausforderungen des Klimawandels helfen?	243
19	Fazit & Ausblick – Digitale Agenda 2020 – BIM in der Transaktion – Verknüpfung mit Gebäudeautomation und Sensorik – Kommt der Entwurfsroboter?	251
	Der Autor und sein Drang, Wissen zu teilen – Architekt und digitaler Missionar	261
	BIM-Glossar	269
	Danksagung	277