

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorwort zur 20. Auflage	V
Vorwort zur ersten Auflage	VII
Bearbeiterverzeichnis	IX
Abkürzungsverzeichnis	XIX
Literaturverzeichnis	XXV
Einleitung	1
VOB Teil A Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen	27
Abschnitt 1 Basisparagrafen	27
§ 1 Bauleistungen	27
Vor § 2 Allgemeine Erläuterungen zu den Verhandlungen über den Abschluss eines Bauvertrages	74
§ 2 Grundsätze	90
§ 3 Arten der Vergabe	154
§ 3a Zulässigkeitsvoraussetzungen	161
§ 3b Ablauf der Verfahren	174
§ 4 Vertragsarten	182
§ 4a Rahmenvereinbarungen	200
§ 5 Vergabe nach Losen, Einheitliche Vergabe	205
§ 6 Teilnehmer am Wettbewerb	221
§ 6a Eignungsnachweise	248
§ 6b Mittel der Nachweisführung, Verfahren	272
§ 7 Leistungsbeschreibung	279
§ 7a Technische Spezifikationen	310
§ 7b Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis	316
§ 7c Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm	325
§ 8 Vergabeunterlagen	341
§ 8a Allgemeine, Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen	349
§ 8b Kosten- und Vertrauensregelung, Schiedsverfahren	361
§ 9 Einzelne Vertragsbedingungen, Ausführungsfristen	374
§ 9a Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung	384
§ 9b Verjährung der Mängelansprüche	392
§ 9c Sicherheitsleistung	397
§ 9d Änderung der Vergütung	407
§ 10 Fristen	414
§ 11 Grundsätze der Informationsübermittlung	425
§ 11a Anforderungen an elektronische Mittel	429
§ 12 Bekanntmachung	432
§ 12a Versand der Vergabeunterlagen	444
Vor §§ 13 ff. Vorbemerkung zu §§ 13 ff.	449
§ 13 Form und Inhalt der Angebote	453
§ 14 Öffnung der Angebote, Öffnungstermin bei ausschließlicher Zulassung elektronischer Angebote	468

§ 14a	Öffnung der Angebote, Eröffnungstermin bei Zulassung schriftlicher Angebote	470
§ 15	Aufklärung des Angebotsinhalts	487
§ 16	Ausschluss von Angeboten	498
§ 16a	Nachforderung von Unterlagen	521
§ 16b	Eignung	525
§ 16c	Prüfung	532
§ 16d	Wertung	537
§ 17	Aufhebung der Ausschreibung	554
§ 18	Zuschlag	594
§ 19	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote	608
§ 20	Dokumentation	623
§ 21	Nachprüfungsstellen	633
§ 22	Änderungen während der Vertragslaufzeit	641
§ 23	Baukonzessionen	643

Abschnitt 2	Vergabebestimmungen im Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU (VOB/A-EU)	671
§ 1 EU	Anwendungsbereich	671
§ 2 EU	Grundsätze	700
§ 3 EU	Arten der Vergabe	707
§ 3a EU	Zulässigkeitsvoraussetzungen	714
§ 3b EU	Ablauf der Verfahren	731
§ 4 EU	Vertragsarten	754
§ 4a EU	Rahmenvereinbarungen	754
§ 4b EU	Besondere Instrumente und Methoden	759
§ 5 EU	Einheitliche Vergabe, Vergabe nach Losen	764
§ 6 EU	Teilnehmer am Wettbewerb	768
§ 6a EU	Eignungsnachweise	774
§ 6b EU	Mittel der Nachweisführung, Verfahren	779
§ 6c EU	Qualitätssicherung und Umweltmanagement	782
§ 6d EU	Kapazitäten anderer Unternehmen	784
§ 6e EU	Ausschlussgründe	789
§ 6f EU	Selbstreinigung	800
§ 7 EU	Leistungsbeschreibung	804
§ 7a EU	Technische Spezifikationen, Testberichte, Zertifizierungen, Gütezeichen	806
§ 7b EU	Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis	810
§ 7c EU	Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm	811
§ 8 EU	Vergabeunterlagen	812
§ 8a EU	Allgemeine, Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen	816
§ 8b EU	Kosten- und Vertrauensregelung, Schiedsverfahren	818
§ 8c EU	Anforderungen an energieverbrauchsrelevante Waren, technische Geräte oder Ausrüstungen	819
§ 9 EU	Einzelne Vertragsbedingungen, Ausführungsfristen	822
§ 9a EU	Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung	823
§ 9b EU	Verjährung der Mängelansprüche	823
§ 9c EU	Sicherheitsleistung	823
§ 9d EU	Änderung der Vergütung	823
§ 10 EU	Fristen	823
§ 10a EU	Fristen im offenen Verfahren	829
§ 10b EU	Fristen im nicht offenen Verfahren	835
§ 10c EU	Fristen im Verhandlungsverfahren	838

§ 10d	EU	Fristen im wettbewerblichen Dialog bei der Innovationspartnerschaft . .	839
§ 11	EU	Grundsätze der Informationsübermittlung	840
§ 11a	EU	Anforderungen an elektronische Mittel	842
§ 11b	EU	Ausnahmen von der Verwendung elektronischer Mittel	843
§ 12	EU	Vorinformation, Auftragsbekanntmachung	845
§ 12a	EU	Versand der Vergabeunterlagen	852
§ 13	EU	Form und Inhalt der Angebote	856
§ 14	EU	Öffnung der Angebote, Öffnungstermin	857
§ 15	EU	Aufklärung des Angebotsinhalts	860
§ 16	EU	Ausschluss von Angeboten	861
§ 16a	EU	Nachforderung von Unterlagen	863
§ 16b	EU	Eignung	863
§ 16c	EU	Prüfung	864
§ 16d	EU	Wertung	865
§ 17	EU	Aufhebung der Ausschreibung	871
§ 18	EU	Zuschlag	873
§ 19	EU	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote	882
§ 20	EU	Dokumentation	901
§ 21	EU	Nachprüfungsbehörden	908
§ 22	EU	Auftragsänderungen während der Vertragslaufzeit	917
§ 23	EU	Übergangsregelung	934

Abschnitt 3		Vergabebestimmungen im Anwendungsbereich der Richtlinie 2009/81/EG	936
§ 1	VS	Anwendungsbereich	936
§ 2	VS	Grundsätze	936
§ 3	VS	Arten der Vergabe	937
§ 3a	VS	Zulässigkeitsvoraussetzungen	937
§ 3b	VS	Ablauf der Verfahren	938
§ 4	VS	Vertragsarten	939
§ 5	VS	Einheitliche Vergabe, Vergabe nach Losen	940
§ 6	VS	Teilnehmer am Wettbewerb	940
§ 6a	VS	Eignungsnachweise	940
§ 6b	VS	Mittel der Nachweisführung, Verfahren	941
§ 6c	VS	Qualitätssicherung und Umweltmanagement	941
§ 6d	VS	Kapazitäten anderer Unternehmen	942
§ 6e	VS	Ausschlussgründe	942
§ 6f	VS	Selbstreinigung	944
§ 7	VS	Leistungsbeschreibung	945
§ 7a	VS	Technische Spezifikationen	945
§ 7b	VS	Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis	946
§ 7c	VS	Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm	947
§ 8	VS	Vergabeunterlagen	947
§ 8a	VS	Allgemeine, Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen	948
§ 8b	VS	Kosten- und Vertrauensregelung, Schiedsverfahren	949
§ 9	VS	Einzelne Vertragsbedingungen, Ausführungsfristen	949
§ 9a	VS	Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung	950
§ 9b	VS	Verjährung der Mängelansprüche	950
§ 9c	VS	Sicherheitsleistung	950
§ 9d	VS	Änderung der Vergütung	950
§ 10	VS	Fristen	951
§ 10a	VS	frei	951

§ 10b	VS	Fristen im nicht offenen Verfahren	951
§ 10c	VS	Fristen im Verhandlungsverfahren	952
§ 10d	VS	Fristen im wettbewerblichen Dialog	952
§ 11	VS	Grundsätze der Informationsübermittlung	952
§ 11a	VS	Anforderungen an elektronische Mittel	953
§ 12	VS	Vorinformation, Auftragsbekanntmachung	953
§ 12a	VS	Versand der Vergabeunterlagen	954
§ 13	VS	Form und Inhalt der Angebote	954
§ 14	VS	Öffnung der Angebote, Öffnungstermin	955
§ 15	VS	Aufklärung des Angebotsinhalts	956
§ 16	VS	Ausschluss von Angeboten	956
§ 16a	VS	Nachforderung von Unterlagen	957
§ 16b	VS	Eignung	957
§ 16c	VS	Prüfung	957
§ 16d	VS	Wertung	957
§ 17	VS	Aufhebung der Ausschreibung	958
§ 18	VS	Zuschlag	958
§ 19	VS	Nichtberücksichtigte Bewerbungen und Angebote	959
§ 20	VS	Dokumentation	959
§ 21	VS	Nachprüfungsbehörden	960
§ 22	VS	Auftragsänderungen während der Vertragslaufzeit	960
Anhang TS		Technische Spezifikationen	961
VOB Teil B Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen			979
Vorbemerkungen vor Teil B			979
§ 1		Art und Umfang der Leistung	981
§ 1 Abs. 1		[Bestandteile des Vertrags]	982
§ 1 Abs. 2		[Auslegung von Widersprüchen]	985
§ 1 Abs. 3		[Änderungen des Bauentwurfs]	989
§ 1 Abs. 4		[Ausführung nicht vereinbarter Leistungen]	996
§ 2		Vergütung	999
§ 2 Abs. 1		[Generalklausel für die Vergütung]	1025
§ 2 Abs. 2		[Die Berechnung der Vergütung]	1044
§ 2 Abs. 3		[Änderungen der Vergütung/Mengenabweichungen beim Einheitspreisvertrag]	1047
§ 2 Abs. 4		[Spätere Übernahme von Leistungsteilen durch den Auftraggeber]	1060
§ 2 Abs. 5		[Änderung der Preisgrundlagen durch Eingriffe des Auftraggebers]	1064
§ 2 Abs. 6		[Vergütung für zusätzliche Leistungen]	1085
§ 2 Abs. 7		[Änderung der Vergütung beim Pauschalvertrag]	1096
§ 2 Abs. 8		[Nicht bestellte Leistungen]	1109
§ 2 Abs. 9		[Besondere planerische Leistungen des Auftragnehmers auf Verlangen des Auftraggebers]	1119
§ 2 Abs. 10		[Vergütung von Stundenlohnarbeiten]	1123
§ 3		Ausführungsunterlagen	1125
§ 3 Abs. 1		[Ausführungsunterlagen]	1132
§ 3 Abs. 2		[Abstecken der Hauptachsen]	1137
§ 3 Abs. 3		[Die Verbindlichkeit der Ausführungsunterlagen]	1139
§ 3 Abs. 4		[Feststellung des Zustandes von Straßen usw.]	1145

§ 3 Abs. 5	[Vom Auftragnehmer zu beschaffende Unterlagen]	1148
§ 3 Abs. 6	[Verwendung der in Absatz 5 genannten Unterlagen]	1150
§ 4	Ausführung	1155
§ 4 Abs. 1	[Die Bereitstellungs- sowie Überwachungsrechte und -pflichten des Auftraggebers]	1158
§ 4 Abs. 2	[Die grundsätzliche Verantwortlichkeit des Auftragnehmers für die ordnungsgemäße Ausführung der geschuldeten Bauleistung]	1190
§ 4 Abs. 3	[Prüfungs- und Anzeigepflicht des Auftragnehmers und ihre Auswirkungen]	1223
§ 4 Abs. 4	[Die Bereitstellungspflicht des Auftraggebers]	1264
§ 4 Abs. 5	[Schutzpflichten des Auftragnehmers]	1266
§ 4 Abs. 6	[Die Pflicht zur Beseitigung vertragswidriger Stoffe oder Bauteile]	1274
§ 4 Abs. 7	[Mängelansprüche des Auftraggebers während der Bauausführung vor Fertigstellung der vertraglichen Gesamtleistung]	1279
§ 4 Abs. 8	[Die grundsätzliche Verpflichtung des Auftragnehmers zur Selbstausführung der nach dem Vertrag geschuldeten Bauleistung]	1304
§ 4 Abs. 9	[Entdeckungen während der Ausführung]	1312
§ 4 Abs. 10	[Gemeinsame Zustandsfeststellung von Teilen der Leistung]	1315
§ 5	Ausführungsfristen	1318
§ 5 Abs. 1–3	[Grundregelung in Absätzen 1–3]	1332
§ 5 Abs. 4	[Rechtsfolgen bei Verletzung der in Abs. 1–3 festgelegten Pflichten] . . .	1341
§ 6	Behinderung und Unterbrechung der Ausführung	1355
§ 6 Abs. 1	[Die Anzeigepflicht des Auftragnehmers]	1360
§ 6 Abs. 2	[Die Verlängerung der Ausführungsfristen]	1365
§ 6 Abs. 3	[Pflichten des Auftragnehmers während und nach der Behinderung oder Unterbrechung]	1377
§ 6 Abs. 4	[Berechnung der Verlängerung der Ausführungsfristen]	1382
§ 6 Abs. 5	[Unterbrechung: Vorläufige Abrechnung während der Unterbrechung der Leistung]	1386
§ 6 Abs. 6	[Schadensersatz und Entschädigung]	1390
§ 6 Abs. 7	[Unterbrechung: Vorzeitige Vertragskündigung]	1417
§ 7	Verteilung der Gefahr	1422
§ 7 Abs. 1	[Vom Auftragnehmer nicht zu vertretende Beschädigung oder Zerstörung] .	1427
§ 7 Abs. 2	[Mit der baulichen Anlage unmittelbar verbundene Leistungen]	1427
§ 7 Abs. 3	[Nicht eingebaute Stoffe, Bauteile und Baubehelfe]	1427
Vor §§ 8 und 9	[Kündigung, Rücktritt, Vertragsbeendigung]	1437
§ 8	Kündigung durch den Auftraggeber	1475
§ 8 Abs. 1	[Freie Kündigung »ohne wichtigen Grund«]	1490
§ 8 Abs. 2	[Kündigung wegen Vermögensverfalls des Auftragnehmers]	1528
§ 8 Abs. 3	[Kündigung durch den Auftraggeber aus wichtigem Grunde]	1543
§ 8 Abs. 4	[Kündigung wegen unzulässiger Wettbewerbsbeschränkung und von Bauverträgen im Anwendungsbereich des 4. Teils des GWB]	1586
§ 8 Abs. 5	[Kündigung in der Nachunternehmerkette]	1604
§ 8 Abs. 6	[Schriftform für jede Kündigung]	1610

§ 8 Abs. 7	[Abnahme, Aufmaß und Abrechnung nach Kündigung]	1614
§ 8 Abs. 8	[Vertragsstrafe nach erfolgter Kündigung]	1631
§ 9	Kündigung durch den Auftragnehmer	1633
§ 9 Abs. 1	[Kündigung wegen Gläubiger- oder Schuldnerverzuges des Auftraggebers]	1638
§ 9 Abs. 2	[Formelle Kündigungsvoraussetzungen]	1669
§ 9 Abs. 3	[Kündigungsfolgen]	1674
§ 10	Haftung der Vertragsparteien	1686
§ 10 Abs. 1	[Die schuldrechtlich-vertragliche Haftung der Bauvertragspartner]	1689
§ 10 Abs. 2	[Schadensausgleich im Innenverhältnis zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber bei Haftung gegenüber einem Dritten aufgrund gesetzlicher Haftpflichtbestimmungen]	1694
§ 10 Abs. 3	[Alleinige Haftung des Auftragnehmers im Innenverhältnis: Einzelfälle unerlaubter Handlung]	1722
§ 10 Abs. 4	[Sondertatbestand: Verletzung gewerblicher Schutzrechte]	1723
§ 10 Abs. 5	[Anwendung der Ausgleichsregelungen der Abs. 2, 3 und 4 zugunsten gesetzlicher Vertreter und Erfüllungsgehilfen]	1724
§ 10 Abs. 6	[Grundpflichten der Bauvertragspartner bei Inanspruchnahme durch einen geschädigten Dritten]	1725
§ 11	Vertragsstrafe	1726
§ 11 Abs. 1	[Anwendung gesetzlicher Bestimmungen]	1739
§ 11 Abs. 2	[Vertragsstrafe bei nicht rechtzeitiger Erfüllung]	1745
§ 11 Abs. 3	[Fristberechnung]	1749
§ 11 Abs. 4	[Vorbehalt der Vertragsstrafe bei Abnahme]	1753
§ 12	Abnahme	1758
§ 12 Abs. 1	[Abnahme auf Verlangen des Auftragnehmers]	1782
§ 12 Abs. 2	[Teilabnahme]	1789
§ 12 Abs. 3	[Abnahmeverweigerung]	1794
§ 12 Abs. 4	[Förmliche Abnahme]	1800
§ 12 Abs. 5	[Fiktive Abnahme]	1808
§ 12 Abs. 6	[Gefahrübergang]	1815
§ 13	Mängelansprüche	1816
Vor § 13	Mängelansprüche	1816
§ 13 Abs. 1	[Sachmangelfreie Leistung]	1913
§ 13 Abs. 2	[Leistungen nach Probe]	1950
§ 13 Abs. 3	[Haftungsbefreiung des Auftragnehmers]	1952
§ 13 Abs. 4	[Verjährungsfristen für Mängelansprüche]	1974
§ 13 Abs. 5	[Mängelbeseitigung durch Auftragnehmer]	2046
§ 13 Abs. 6	[Minderung]	2129
§ 13 Abs. 7	[Schadensersatz]	2151
§ 14	Abrechnung	2195
§ 14 Abs. 1	[Voraussetzungen der Prüfbarkeit der Rechnungen]	2198
§ 14 Abs. 2	[Das Aufmaß]	2205
§ 14 Abs. 3	[Zeitpunkt der Einreichung der Schlussrechnung]	2212
§ 14 Abs. 4	[Rechnungsaufstellung durch Auftraggeber]	2214

§ 15	Stundenlohnarbeiten	2219
§ 15 Abs. 1	[Grundsätze für die Abrechnung nach Stundenlöhnen]	2221
§ 15 Abs. 2	[Zusätzliche Aufsichtsvergütung]	2226
§ 15 Abs. 3	[Kontrolle der Stundenlohnleistungen durch den Auftraggeber]	2227
§ 15 Abs. 4	[Frist zur Vorlage von Stundenlohnrechnungen; Zahlung]	2235
§ 15 Abs. 5	[Abrechnung bei Zweifeln über Umfang der Stundenlohnarbeiten]	2236
§ 16	Zahlung	2239
§ 16 Abs. 1	[Abschlagszahlungen]	2251
§ 16 Abs. 2	[Vorauszahlungen]	2269
§ 16 Abs. 3	[Die Schlusszahlung]	2273
§ 16 Abs. 4	[Die Teilschlusszahlung]	2318
§ 16 Abs. 5	[Beschleunigung von Zahlungen; Skontoabzüge; Folgen verzögerter Zahlung, insbesondere Zinsen, Arbeitseinstellung]	2320
§ 16 Abs. 6	[Zahlung der Vergütung des Auftragnehmers durch den Auftraggeber an Dritte]	2333
§ 17	Sicherheitsleistung	2341
§ 17 Abs. 1	[Ausdrückliche Vereinbarung, Zweck und Höhe der Sicherheitsleistung]	2345
§ 17 Abs. 2	[Arten der Sicherheitsleistung]	2381
§ 17 Abs. 3	[Wahlrecht und Austauschrecht des Auftragnehmers]	2382
§ 17 Abs. 4	[Sicherheitsleistung durch Bürgschaft]	2402
§ 17 Abs. 5	[Sicherheitsleistung durch Hinterlegung von Geld]	2465
§ 17 Abs. 6	[Sicherheitsleistung durch Einbehalt von Zahlungen]	2466
§ 17 Abs. 7	[Fristgerechte Leistung der Sicherheit durch Auftragnehmer]	2483
§ 17 Abs. 8	[Rückgabe der Sicherheit]	2487
§ 18	Streitigkeiten	2511
§ 18 Abs. 1	[Gerichtsstand für gerichtliche Streitigkeiten aus dem Bauvertrag]	2512
§ 18 Abs. 2	[Klärung von Meinungsverschiedenheiten bei Verträgen mit Behörden]	2529
§ 18 Abs. 3	[Vereinbarung von Verfahren zur Streitbeilegung]	2538
§ 18 Abs. 4	[Einschaltung einer staatlich anerkannten Materialprüfungsstelle]	2540
§ 18 Abs. 5	[Grundsätzlich keine Befugnis des Auftragnehmers zur Arbeitseinstellung]	2548
Anhänge		2553
Anhang 1	Sicherung von Vergütungsansprüchen der Bauunternehmer	2553
Anhang 2	Die an der Vergabe, am Bau und als Unternehmer Beteiligten	2711
Anhang 3	Selbstständiges Beweisverfahren (§§ 485 ff. ZPO)	2774
Anhang 4	Recht der AGB	2853
Stichwortverzeichnis		2893